

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ) UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDĚM ČR DNE 19. 1. 2007

1. Oprávněné osoby a právní nástupci mohou písemně požádat o nabízené pozemky na místně příslušných územních pracovištích Pozemkového fondu ČR a doložit své nároky do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce obecního úřadu. Lhůta k podání žádosti uplyne ukončením stanovené pracovní doby Pozemkového fondu ČR v uvedeném dni. V případě nabídky ze dne 19. 1. 2007 končí tato lhůta v pondělí 19. 2. 2007 v 17:00 hodin. Žádost (v písemné formě) je nutno ve stanovené lhůtě doručit, nepostačuje ji podat k přepravě. K žádosti učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 dnů předložením nebo doručením originálu v písemné formě shodného znění.
2. Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen, nemohou v ní být žádány pozemky o vyšší celkové ceně než kolik činí nároky uvedené v žádosti (nebo v několika žádostech o pozemky na různých územních pracovištích) na základě téže veřejné nabídky. V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
3. K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Mohou být použity nároky přímé nebo nároky zděděné. O pozemky se mohou přihlásit též osoby (fyzické i právnické), jejichž nároky nejsou přímé a byly získány jinak než zděděním (nejčastěji postoupením) - právní nástupci. Tyto nároky však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu.
4. K žádosti osoby, kterou územní pracoviště Pozemkového fondu ČR jako držitele uplatněného nároku neeviduje a která v ní neuvedla územní pracoviště Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu s žádostí nedoložila (např. rozhodnutím pozemkového úřadu, smlouvou o postoupení pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován územním pracovištěm Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.
5. Pozemkový fond ČR žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněné na internetu (<http://www.pfcr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším územním pracovišti Pozemkového fondu ČR.
6. V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku vždy přednost oprávněné osoby před právními nástupci. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, budou vyzváni, aby nabídli za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.

7. Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na územních pracovištích Pozemkového fondu ČR, na úředních deskách obecních úřadů (podle místní příslušnosti pozemků) a na internetu (<http://www.pfcr.cz>).
8. Údaje o výměrách jsou informativní.
9. Pozemkový fond ČR v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky dodatečně vyřadí.
10. Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o prodej v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění přednostního práva obce na převod pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Pozemkový fond ČR neposkytuje mapy katastrálních území.
12. Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby podle zákona o půdě je stanoven na 16. 4. 2007.

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím - katastr

za okres Kolín


v katastru Horní Kruty

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :

Datum vyhlášení kola : 19.1.2007

19.2.2007

Druh čísla parcely	Parcela (kmen/ podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronajato
Pozemkový katastr - pozemkové	117	orná půda	2078	15 066,00 Kč	ne
Počet jednotek	1	Celkem	2078	15 066,00 Kč	


Pozemkový fond
České republiky
Kolín

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit