

Zápis č. 4 /2008

ze zasedání zastupitelstva obce Horní Kruty konaného dne 20.11.2008
v zasedací místnosti obecního úřadu.

Zahájení: 18.00 hod.

Ukončení: 19.40 hod.

Přítomni: P. Hošta, J. Šmejkalová, Vl. Drahotová, J. Šmejkal
J. Batelka

Omluveni: Vl. Froněk, J. Mikešová

P r o g r a m :

1. Zahájení.
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise.
3. Schválení zápisu z minulého zasedání.
4. Prodej pozemků
5. Stanovení nájemného
6. Přidělení bytu
7. Schválení umístění stavby
8. Různé
9. Diskuse
10. Návrh usnesení.
11. Závěr.

ad. 1. Zahájení – provedl starosta obce. Oznamil, že zasedání je přítomno v 5 členů OZ, dva jsou omluveni, jednání OZ je usnášení se schopné.

Poté seznámil přítomné s programem zasedání.

Program byl bez připomínek schválen.

ad. 2. Volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise.

Zapisovatelem byla navržena J. Šmejkalová, ověřovatelé zápisu P. Hošta a J. Šmejkal, návrhová komise ve složení Vl. Drahotová s J. Batelka.

Návrhy byly schváleny všemi hlasy.

ad. 3. Schválení zápisu z minulého zasedání.

p. Hošta přečetl zápis z minulého zasedání.

Zápis byl schválen všemi hlasy.

ad. 4. Prodej pozemků pod budovou váhy st. 58 o výměře 63m² v k.ú. Bohouňovice II. Po projednání byl schválen prodej výše uvedeného pozemku AGRU Bohouňovice II, spol. s r.o. za cenu 50 Kč za m² – jedná se o pozemek pod budovou vážního domku.
Schváleno všemi hlasy.

- prodej z části pozemku 1413/3 v k.ú. Dolní Kruty.

Po rozpravě byl dohodnut prodej výše uvedeného pozemku p. JUDr. B. Morkovinovi za cenu 250,-- Kč za m² s tím, že si kupující zaplatí vyměření pozemku a že pozemek bude končit u sloupu el. vedení, aby k tomuto sloupu byl přístup. U vyměření musí být zástupce obce. Jedná se o pozemek z části návse u rybníka před domem čp. (– dříve Srbovi).
pro 3 hlasy, 2 byli proti.

ad 5. Přidělení bytu 1 + 1 v Bohouňovicích II. Na tuto nabídku se přihlásili:

- Miloslava Jiráková a Martin Šimůnek – přihláška byla z 21.9.2007 a nyní už

nemají o tento byt zájem, že je malý a mají na 2 roky sjednaný nájem v Jindicích.

- Pavel Hirsch z Bohouňovic II. čp 33.

- Růžena Malá, Bohouňovice II. čp. 33

- Lenka Trenčevová roz. Pivoňková, Kolín

Po projednání rozhodlo zastupitelstvo přidělit byt p. Lence Trenčevové.
Schváleno všemi hlasy.

ad.6. Projednání zvýšení nájemného v obecních bytech.

Nájemné v roce 2008 nebylo zvyšováno, proto bylo rozhodnuto, že se pro rok 2009 zvýší. Dle vyhlášky se zvýší cca o 33 % .

Schváleno všemi hlasy.

ad. 7. Schválení umístění stavby. Žádost p. Pokorného Mir. o umístění stavby.

p. Pokorný má stavbu cca 20 m od kraje svého pozemku. V budoucnu se tam plánuje výstavba nových RD a bude se zde dělat příjezdová cesta.

Vzdálenost je dostačující, proto se umístění stavby schvaluje.

Schváleno všemi hlasy.

ad. 8. - Různé

- žádost p. Košíka o zřízení vodovodní přípojky proti jejich stodole v Horních Krutech čp. 3. Přípojka se nachází na druhé straně nové silnice, protože pod p. Košíkem jsou další parcely s žádostí o připojení

připojí se všichni tři na této přípojce
Schváleno všemi hlasy.

- starosta seznámil přítomné s dopisem p. Divišové, v kterém si stěžovala na padající omítku z komína na bytovce v Bohouňovicích II. a na znečištěnou vodu z vodovodu v bytovkách v Bohouňovicích II. Žádala o přistavení cisterny s pitnou vodou.
Byla schválena oprava komínů a oprava studně. Na opravě studně se bude rovným dílem podílet AGRO Bohouňovice II, spol. s r.o..
Schváleno všemi hlasy.
- p. Drahotová seznámila přítomné se zápisem ze školské rady.
- Dále seznámila přítomné s návrhem rozpočtové změny MŠ Horní Kruty pro rok 2008 – změna položek v rozpočtu.
Schváleno všemi hlasy.
- Sportovní areál – pozemky pod stavbou i hřiště nejsou obce Horní Kruty. St. 185 v k.ú. Horní Kruty = 182 m² - vlastník je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Pozemek p.č. 43/3 = výměra 6268 m² a 43/4 = výměra 1461 m² oba v k.ú. Horní Kruty vlastník je opět Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Pozemky na k.ú. Dolní Kruty č. 1220/3 a 1220/4 jejich vlastníkem je zatím Pozemkový fond, ale část z těchto pozemků je podle výpisu z katastru nemovitosti Vladě Kolíska. Po převodu výše uvedených pozemků na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bude také o tyto pozemky požádán Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo dohodlo, že obec požádá o bezúplatný převod a to ve dvou žádostech. První na st. 185 v k.ú. Horní Kruty a druhá na p.č. 43/3 a 43/4 oba na k.ú. Horní Kruty.

Schváleno všemi hlasy.

- Starosta předložil dvě nabídky na nákup nového PC.
 1. - Ing. Růžek, Praha 3
 2. – Ing. Svitok, Český BrodZastupitelstvo vybralo firmu p. Ing. Růžka.
Schváleno všemi hlasy.
- p. Hošta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3.
Schváleno všemi hlasy.
- Starosta informoval přítomné o chystané opravě střechy na bytovce v Horních Krutech čp. 83 – Obec tam má 1 byt (nájemník Hofman).
- Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok Mikroregionu Kouřimsko na rok 2009 a s rozpočtovým výhledem na roky 2009 a 2010.

ad. 9. – Diskuse:

- p. Šmejkal – nelíbí se mu, že diskuse je až po projednání a odhlasování všech bodů
- p. Oplová nelíbí se jí, že prodej pozemku u rybníka v Dolních Krutech naruší dosavadní zaoblenost návse.
- p. Diviš se ptal, co bude s pozemky na sportovním areálu, když nejsou obce.
- p. Oplová upozornila a injekční stříkačky v blízkosti školy na starém hřbitově u kostela.
- p. Drahotová – obec by měla rozpočítat částku za el. energii za čerpání vody a za rozборы vody mezi všechny nájemníky, kteří jsou na tuto studnu napojeni.

ad. 10. Návrh usnesení přednesla p. Drahotová v tomto znění:

a) zastupitelstvo obce schvaluje:

36/08 - prodej pozemku st.58 o výměře 63m² v k.ú. Bohouňovice II.
AGRU Bohouňovice II, spol. s r.o. za cenu 50,-- Kč za m².

37/08 - prodej z části pozemku p.č. 1413/3 v k.ú. Dolní Kruty panu JUDr.
Morkovinovi za 250,-- Kč za m², a že si uhradí ještě vyměření
pozemku

38/08 - úpravu nájemného na rok 2009 v obecních bytech

39/08 - přidělení bytu 1+1 v Bohouňovicích II č. 51 p. Lence Trenčevové

40/08 - umístění stavby p. Pokornému Mir. dle situačního snímku

41/08 - vodovodní přípojku p. Košíkovi na chystané spodní odbočce
vodovodního řadu v Horních Krutech

42/08 - opravu komína na bytovce v Bohouňovicích II.

43/08 - spolupodílení na opravě studně pro bytovky v Bohouňovicích II.

44/08 - návrh rozpočtové změny v rozpočtu MŠ pro rok 2008

45/08 - podat žádost o výpůjčku a následně o bezúplatné nabytí pozemku
St. 185 o výměře 182m² v k.ú. Horní Kruty na Úřad pro
zastupování státu ve věcech majetkových OP Kolín

46/08 - podat žádost o výpujčku a následně bezúplatné nabytí pozemku p.č. 43/3 o výměře 6268 m² a 43/4 o výměře 1461 m² v k.ú. Horní Kruty na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

47/08 - nákup nového počítače

48/08 - rozpočtové opatření č. 3

b) zastupitelstvo obce bere na vědomí:

49/08 - zápis ze školské rady č. 8

50/08 - opravu střechy na bytovce v Horních Krutech č. 83

51/08 – návrh rozpočtu Mikroregionu Kouřimsko na rok 2009 a výhledy na rok 2009 a 2010

Návrh usnesení schválen všemi hlasy.

ad. 11. Závěr.

Starosta obce p. Hošta poděkoval všem přítomným za účast a poté zasedání ukončil.

Horní Kruty dne 21.11.2008

Zapsala: J. Šmejkalová

Ověřovatelé zápisu: P. Hošta
J. Šmejkal